

Compte-rendu du Conseil Municipal

du 16 décembre 2021

Monsieur le Maire rappelle l'ordre du jour :

01 - Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 18 novembre 2021.

Adopté à l'unanimité.

02 – Décisions prises en vertu de la délégation de pouvoirs donnée au maire.

Sans objet.

03 – Taxe foncière sur les propriétés bâties – Réforme de la taxe d'habitation.

Il est proposé au conseil municipal de limiter l'exonération de deux ans de la TFPB en faveur des constructions nouvelles, additions de construction, reconstructions et conversions de bâtiments ruraux en logements, en ce qui concerne les immeubles à usage d'habitation, à 40% de la base imposable. Cette limitation s'appliquera à compter du 1er janvier 2023 pour les logements achevés en 2022.

Adoptée à l'unanimité.

04 – Budget principal – Décision N°6

Adoptée à l'unanimité.

05 - Budget principal – Décision N°7

Adoptée à l'unanimité.

Information donnée par Monsieur Christian DAVID : la TVA en 2022 ne pourra plus être récupérée sur les travaux en régie.

06 - Services Enfance – Jeunesse – Tarifs Animations Jeunesse

Adoptés à l'unanimité.

Information donnée par Monsieur Christian DAVID : le quotient familial 1101 remplacera la catégorie tarifaire « non allocataire » qui a été supprimée à la demande de la CAF.

07 - Services Enfance – Jeunesse – Tarifs Animations Sportives

Adoptés à l'unanimité.

08 - Services Enfance – Jeunesse – Tarifs Animations CLSH et Périscolaire

Adoptés à l'unanimité.

09 – Jeunesse et Sports – Avenant au contrat enfance jeunesse - CAF

Adopté à l'unanimité.

Information donnée par Monsieur Hervé GARREAU : les subventions reversées par la CAF sont d'environ 130 000 €.

10 – Urbanisme – Extension des réseaux ENEDIS

Adoptée à l'unanimité.

11 – Urbanisme – Régularisations foncières – Lancement des enquêtes publiques

Adopté à l'unanimité.

(Voir précisions de Monsieur Alain MORINIERE)

12 – Eclairage Public – SIEMML – Fonds de concours

Adopté à l'unanimité.

Monsieur Alain MORINIERE demandera au SIEMML d'être présent à l'un de nos conseils pour qu'il puisse présenter ses nombreux champs d'activité.

13 – Agglomération du Choletais –Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme (GNAU)

Adopté à l'unanimité.

Démarche zéro papier.

14 – Agglomération du Choletais – Rapport annuel sur le prix et la qualité du service EAU POTABLE

Le conseil a pris note de ces informations.

15 – Agglomération du Choletais – Rapport annuel sur le prix et la qualité du service ASSAINISSEMENT

Le conseil a pris note de ces informations.

Information donnée par monsieur le Maire : il y a des problèmes avec notre station d'épuration, elle reçoit trop d'eau de pluie (raccordement des logements aux séparatifs d'eau pluviale pas toujours réalisé) et a été mal conçue au niveau de l'assèchement de boue.

Monsieur le maire a demandé à rencontrer le sous-préfet pour pouvoir partager autour de cette problématique. (Investissement lourd).

Information donnée par monsieur Alain MORINIERE : dans l'analyse de l'eau potable 2020, il y a moins de glyphosate, essentiellement grâce à l'évolution de l'agriculture. Il reste des progrès à faire au niveau de l'industrie. L'analyse ressort également qu'il a encore du phosphore.

16 – Agglomération du Choletais – Rapport annuel sur le prix et la qualité du service GESTION DES DECHETS.

=====